



DECLARACIÓ RESPONSABLE 1ª OCUPACIÓ / DECLARACIÓN RESPONSABLE 1ª OCUPACIÓN

Dades del promotor de les obres / Datos del promotor de las obras

Nom i cognoms <i>Apellidos y nombre</i>		DNI	
En representació de <i>En representación de</i>		DNI	
Domicili de notificacions <i>Domicilio de notificación</i>		Nº	Pta
Adreça electrònica <i>Correo electrónico</i>			
Tels		Fax	

Dades de l'immoble / Datos del inmueble

Localització de l'immoble <i>Localización del inmueble</i>			
Ref. cadastral <i>Ref. catastral</i>		Superfície útil	
Nº Exp obra		Data concessió llicència obra <i>Fecha concesión licencia obra</i>	

Dades dels agents intervinents en l'execució de les obres / Datos de los agentes intervinientes en la ejecución de las obras

Contractista <i>Contratista</i>		NIF/CIF	
Projectista <i>Proyectista</i>			Nº Col·legiat <i>Nº Colegiado</i>
Col·legi professional <i>Colegio profesional</i>			
D.E obra(1)			Nº Col·legiat <i>Nº Colegiado</i>
Col·legi professional <i>Colegio profesional</i>			

(1). Director de l'execució de l'obra / Director de la ejecución de la obra

DECLARE SOTA LA MEUA RESPONSABILITAT

Que les obres executades s'ajusten al projecte ssegons el qual va ser concedida la llicència municipal d'edificació, en els terminis previstos en l'art. 32 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació.

-Que l'edificació complix els requisits tècnics i administratius necessaris per al destí de l'ús previst, en els terminis de l'art.9.8 del RD Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl.

-Que dispose de la documentació tècnica i administrativa que així ho acredita.

La qual cosa comuniqui a l'Ajuntament per a procedir a la:

- Primera ocupació
 Primera ocupació parcial

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD

Que las obras ejecutadas se ajustan al proyecto según el cual fue concedida la licencia municipal de edificación, en los términos previstos en el art. 32 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

-Que la edificación cumple los requisitos técnicos y administrativos necesarios para el destino del uso previsto, en los términos del art.9.8 del RD Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo.

-Que dispongo de la documentación técnica y administrativa que lo acredita.

- Primera ocupación
 Primera ocupación parcial

Espai reservat per a la verificació tècnica municipal /
Espacio reservado para la verificación técnica municipal

Data i firma del promotor.

En Serra a

Documentació necessària		Documentación necesaria	
<input type="checkbox"/>	Instància suscrita pel peticionari o pel seu representant legal, si és una persona jurídica.	Instància suscrita por el beneficiario o por su representante legal, si es una persona jurídica	
<input type="checkbox"/>	En cas de ser una persona jurídica , haurà d'aportar fotocòpia de l'escriptura de constitució de la mercantil i dels poders de representació de qui signa la instància.	En caso de ser una persona jurídica , deberá aportar fotocopia de la escritura de constitución de la mercantil y de los poderes de representación de quien firma la instancia.	
<input type="checkbox"/>	Declaració responsable del promotor de l'obra (primera pàgina instància)	Declaración responsable del promotor de la obra (primera página instancia)	
<input type="checkbox"/>	Projecte final d'obra, 1 còpia en CD i 1 en paper, redactat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent, que incloga una declaració del tècnic sobre la conformitat de les obres executades amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres corresponent. Si durant l'execució de les obres no s'han produït modificacions substancials, este projecte podrà ser substituït per una certificació del tècnic sobre la conformitat de les obres executades amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres.	Proyecto final de obra, 1 copia en CD y 1 en papel, redactado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente, que incluya una declaración del técnico sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras correspondiente. Si durante la ejecución de las obras no se han producido modificaciones sustanciales, este proyecto podrá ser sustituido por un certificado del técnico sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras.	
<input type="checkbox"/>	Certificat final d'obra firmat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (ajustat al Decret 55/2009, de 17 d'abril, del Consell).	Cetificado final de obra firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente (ajustado al Decreto 55/2009, de 17 de abril, del Consell).	
<input type="checkbox"/>	Acta de recepció de l'obra	Acta de recepción de la obra	
<input type="checkbox"/>	Bulletins visats per la Conselleria d'Industria de les instal·lacions d'aigua potable, gas i electricitat.	Boletines visados or la Consellería de Industria de las instalaciones de agua potable, gas y electricidad.	
<input type="checkbox"/>	Si cal, bulletí d'instal·lació signat per l'empresa instal·ladora de la ITC (infraestructura tècnica de telecomunicacions) i, quand pertoque, certificat final d'obra de la ITC firmada pel director de l'obra, en els termes establits en el RD346/2011, d'11 de març i en l'Orde ITC 1644/2011, de 10 de juny.	En su caso, boletín de instalación firmado por la empresa instaladora de la ITC (infraestructura técnica de telecomunicaciones) y, cuando proceda, certificado final de obra de la ITC firmado por el director de obra, en los términos establecidos en el RD346/2011, de 11 de marzo y en la Orden ITC 1644/2011, de 10 de junio.	
<input type="checkbox"/>	Justificant d'haver sol·licitat l'alta de la nova edificació en la contribució territorial urbana (Mod.902 de Cadastre).	Justificante de haber solicitado el alta de la nueva edificación en la contribución territorial urbana (Mod.902 de Catastro).	
<input type="checkbox"/>	Certificació acreditativa de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de la fatxada i parets mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que tinguen fonts de soroll, redactat per tècnic competent i, en el cas de vivendes plurifamiliars, assatjos acústics, sense perjudi de la resta de documents que exigisca la normativa acústica vigent.	Certificado acreditativo del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de ruido, redactado por técnico competente y, en el caso de viviendas plurifamiliares, además ensayos acústicos, sin perjuicio de los demás documentos que a efectos de cumplimiento de aislamiento acústico exija la normativa vigente	
<input type="checkbox"/>	Si cal, certificat d'eficiència energètica d'acord el RD 47/2007, de 19 de gener (per a construccions amb llicència d'edificació sol·licitada després del 29/04/2007	En su caso, certificado de eficiencia energética de conformidad con el RD47/2007, de 19 de enero (para cosntrucciones con licencia de edificación solicitada después de 29/04/2007.	
<input type="checkbox"/>	Si cal, acta de posada en marxa del centre de transformació, vista pel Servei Territorial d'Industria de la Conselleria competent.	En su caso, acta de puesta en marcha del centro de transformación, visado por el Servicio Territorial de Industria de la Conselleria competente.	
<input type="checkbox"/>	Copia del llibre de l'edifici en suport digital (CD).	Copia del libro del edificio en soporte digital (CD).	
<input type="checkbox"/>	Justificant del pagament de la Taxa corresponent.	Justificante del pago de la Tasa correspondiente.	

Informació general	Información general
<p>Quan la documentació tècnica presentada no haja d'estar visada pel col·legi professional corresponent, ha d'anar acompanyada d'una declaració responsable del tècnic redactor on declare que és competent per a redactar i firmar la documentació i que no es troba incapacitat ni administrativament ni judicialment per a aquesta tasca (segons model Annex I)</p> <p>Les empreses subministradores de servicis (aigua, energia elèctrica, gas, telefonía, telecomunicacions) ham d'eixigir al titular de l'obra l'acreditació de l'obtenció del corresponent instrument d'intervenció urbanística (art. 226 Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat).</p>	<p>Cuando la documentación técnica presentada no deba estar visada por el Colegio profesional correspondiente, deberá ir acompañada de una declaración responsable del técnico redactor donde declare que es competente para redactar y firmar la documentación y que no se encuentra incapacitado ni administrativa ni judicialmente para esta labor (según modelo Anexo I).</p> <p>Las empresas suministradoras de servicios (agua, energía eléctrica, gas, telefonía, telecomunicaciones) deberán exigir al titular de la obra la acreditación de la obtención del correspondiente instrumento de intervención urbanística (art. 226 Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat).</p>

**ANNEX I**
Declaració responsable del Tècnic competent autor de la documentació tècnica presentada junt a la llicència, comunicació o declaració responsable**ANEXO I**
Declaración responsable del Técnico competente autor de la documentación técnica presentada junto a la licencia, comunicación o declaración responsable**Dades del/la tècnic / Datos del/la técnico**

Nom i cognoms <i>Apellidos y nombre</i>		DNI	
Domicili de notificacions <i>Domicilio de notificación</i>		Nº	Pta
Municipi / <i>Municipio</i>			
Adreça electrònica <i>Correo electrónico</i>			
Tels		Fax	
Titulació / <i>Titulación</i>			
Col.legi professional / <i>Colegio profesional</i>			
Núm. Col.legiat / <i>Núm Colegiado</i>			

Declare sota la meua responsabilitat, com a**Declaro bajo mi responsabilidad, en mi condición de** Projectista / *Projectista* Director de l'execució de l'obra de les instal·lacions / *Director de la ejecución de la obra y/o de las instalaciones* Director de l'obra / *Director de la obra*i en relació a l'expedient de / *y en relación al expediente de (2)*1. Que tinc la titulació indicada / *Que poseo la titulación indicada*2. Que d'acord amb les atribucions d'esta titulació tinc competència per a / *Que de acuerdo con las atribuciones de esta titulación tengo competencia para* la redacció i firma del projecte o documentació tècnica presentada. / *la redacción y firma del proyecto o documentación técnica presentada* l'execució directiva de les obres i la certificació relatives al projecte o documentació tècnica presentades / *la ejecución directiva de las obras y la certificación relativas al proyecto o documentación técnica presentadas* la direcció de les obres i la certificació relatives al projecte o documentació tècnica presentades / *la dirección de las obras y la certificación relativas al proyecto o documentación técnica presentadas*3. No estic inhabilitat, ni administrativament ni judicialment, per a la redacció i firma del projecte o documentació esmentada. / *No estoy inhabilitado, ni administrativa ni judicialmente, para la redacción y firma de dicho proyecto o documentación*

I perquè així conste, estenc esta decaació responsable de la veracitat de les dades e informacions anteriors

*Y para que conste, se expide la presente declaración responsable de la veracidad de los datos e información anteriores***Data i firma de la persona interessada / Fecha y firma de la persona interesada**

(2) Indiqueu el número d'expedient i el nom del projecte / Indicar el número de expediente y el nombre del proyecto